



ประกาศเทศบาลตำบลหนองบัวลาย
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๘
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือ ที่ ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือ สถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ นั้น

เจ้าพนักงานสำรวจเทศบาลตำบลหนองบัวลาย ได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตเทศบาลตำบลหนองบัวลาย เสร็จสิ้นแล้ว เทศบาลตำบลหนองบัวลาย จึงขอประกาศแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ไว้ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองบัวลายเป็นเวลา ๓๐ วัน พร้อมจะได้จัดส่งแบบบัญชีรายการดังกล่าวให้แก่ผู้อยู่ในข่ายต้องเสียภาษีแต่ละรายทราบด้วย

ฉะนั้น หากผู้เสียภาษีรายใดตรวจสอบรายการแล้ว เห็นว่าแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความจริง ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันปิดประกาศ และ/หรือ วันที่ท่านได้รับหนังสือแจ้งแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ท่านสามารถเขียนคำร้องเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ตาม มาตรา๓๒ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ณ งานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองบัวลายหรือสอบถามเพิ่มเติมได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐๘๒-๓๗๔๘๕๔๔ ในวันและเวลาราชการ หากท่านไม่ได้ดำเนินการแก้ไขแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) เทศบาลตำบลหนองบัวลาย จะถือว่าข้อมูลที่ได้สำรวจจัดทำถูกต้องครบถ้วนแล้ว และจะได้นำไปประเมินภาษีประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๘ ให้ท่านต่อไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายถนอมพงษ์ ทินราช)
นายกเทศมนตรีตำบลหนองบัวลาย



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองบัวลาย

ที่ นม.๕๗/๙๐๒/

วันที่ ๗ มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๘

เรื่อง การปิดประกาศแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๘

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหนองบัวลาย

เรื่องเดิม

ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ หมวด ๔ การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๐ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในระยะเวลาตามที่กฎหมายกำหนด

ข้อเท็จจริง

ตลอดปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ เจ้าพนักงานสำรวจของเทศบาลตำบลหนองบัวลายได้ลงพื้นที่จริงและออกสำรวจทรัพย์สินตามที่ได้รับแจ้งข้อมูลจากเจ้าของทรัพย์สินในเขตเทศบาลตำบลหนองบัวลาย พร้อมทั้งปรับปรุงฐานข้อมูลในโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินมาโดยตลอดอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้ได้ข้อมูลมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ครอบคลุมพื้นที่ ๓,๐๒๘ ตารางกิโลเมตร จำนวน ๘ ชุมชน ที่เป็นปัจจุบัน

ระเบียบ/กฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
๒. ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตาม พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
๓. หนังสือ ด่วนที่สุด ที่ นร.๐๑๐๗/๑๗๑๕ ลงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ เรื่องการประกาศรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
๔. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท.๐๘๐๘.๓/ว ๑๑๗๖๕ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘
๕. หนังสือกรมส่งเสริมปกครองส่วนท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท.๐๘๐๘.๓/ว๑๘๙๑ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๕ เรื่องการเตรียมความพร้อมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

เพื่อให้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลตำบลหนองบัวลายเป็นไปด้วยความเรียบร้อยภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด เห็นควรติดประกาศแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ไว้ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองบัวลาย รายละเอียดปรากฏตาม ภ.ด.ส.๓ และประกาศที่เสนอมาพร้อมบันทึกฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดอนุมัติ

(นางรัชนิกร อวิชัย)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

ปลัดเทศบาลตำบลหนองบัวลาย
หัวหน้างานการเงินและบัญชีปฏิบัติ